



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/12,928

Karar No : 3130

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2017 tarih ve 1617 sayılı Kararı ile onaylanan Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliği askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2017 günü saat 15.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 42 nci, 4 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/51 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.07.2017 tarih ve 2053 sayılı kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Orhaneli Belediye Başkanlığı'nın, 23.06.2017 tarih ve 1744 sayılı yazısı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2017 tarih ve 1617 sayılı kararı ile onaylanan, Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin askı itirazı, komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede, Söz konusu askı itirazında Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parseller arasında bulunan ve plan değişikliği ile kaldırılan imar yolunda teknik altyapının bulunduğu ve kullanılan alanın kuzeyinde bulunan yerleşim alanı için önemli bir ulaşım bağlantısı niteliğinde olduğu belirtilmektedir. Orhaneli Belediye Başkanlığı'nın, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2017 tarih ve 1617 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin askı itirazının uygun bulunarak, kaldırılan imar yolunun yeniden plana işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Orhaneli Belediye Başkanlığı'nın, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2016 tarih ve 1617 sayılı kararı ile onaylanan, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin askı itirazının uygun bulunarak, kaldırılan imar yolunun yeniden plana işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/10/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

01.11.2017

Atilla ÖDÜNCÜ  
Meclis L. Başkan Vekili Sıfatıyla  
BAŞKAN